




# Utbildningsprogram för disponent™

DISTANSSTUDIER 		UTBILDNINGENS LÄNGD 12 MÅNADER
Utbilda dig till disponent vid sidan om arbetet! Denna utbildning ger färdigheter att börja arbeta som disponent. Utbildningsprogrammet lämpar sig för alla som är intresserade av fastighetsförvaltningsbranschen och önskar sig en examen inom området.		Börjar <span style="float: right;">Anmäl dig senast</span>
		 DISTANSUTBILDNING 7.1.2025 <span style="float: right;">20.12.2024</span>
Pris €	3 400 + moms 25,5%	 Flexibel finansiering för studieavgiften. <span style="float: right;">&gt;</span>

## Mera information om utbildningen

När du har avlagt utbildningsprogrammet för disponent behärskar du disponentarbetets verksamhetsmiljö. Du kan sköta fastighetsförvaltningen, administrationen och ekonomin för ett bostadsaktiebolag och du behärskar de tekniska tjänster som behövs inom fastighetsförvaltning och kan sköta disponentuppgifterna självständigt. Du lär dig också att betjäna bolagen, som är dina kunder, på ett professionellt sätt och att kommunicera smidigt med dem.

Utbildningen lämpar sig för alla som är intresserade av fastighetsförvaltningsbranschen och har som mål att arbeta med i branschen. Du behöver ingen tidigare erfarenhet, utbildning eller arbetsplats inom området. Utbildningen lämpar sig även för anställda i en organisation om målet är att utvidga företagsverksamheten till att omfatta fastighetsförvaltningsbranschen.

Teman i utbildningsprogrammet för disponent:

- praxis och avtal inom fastighetsförvaltning
- kundtjänst och kommunikation
- ekonomiförvaltning och bokslutsfrågor för disponent
- fastighetens tekniska och funktionella livscykel samt reparationsbyggnadsprojekt.

Om du redan arbetar i fastighetsförvaltningsuppgifter rekommenderar vi [Yrkesexamen i fastighetsförvaltning](#) (på finska) för dig.

 [Ladda ner pdf](#)

### Omfattning

Utbildningens längd är 12 månader beroende på startdatum. Utbildningen innehåller 11 kursdagar samt ca. 7 h självstudier per vecka.

### Utbildningsdagar

3.9.2024, 26.9.2024, 29.10.2024, 26.11.2024, vinterns/vårens utbildningsdagar anges senare.



## Utbildningens innehåll

### Verksamhetsmiljön inom fastighetsförvaltning

1:a utbildningsdagen

- Vägledning i studierna
- Fastighetsförvaltningsförbundets och Fastighetsförbundets anföranden
- Verksamhetsmiljön och etiken inom fastighetsförvaltning

2:a utbildningsdagen

- Byggnadshistoria och konstruktioner
- Årsklocka för fastighetsförvaltning
- Avtal inom fastighetsförvaltningsbranschen

3:e utbildningsdagen

- Riskhantering inom fastighetsförvaltning
- Försäkringar och försäkringsmäklarverksamhet
- Skadedjursbekämpning

4:e utbildningsdagen

- Kundtjänst inom fastighetsförvaltning
- Fastighetsförvaltaren kommunicerar

### Fastighetsförvaltning av bostadsaktiebolag

5:e utbildningsdagen

- Förvaltning och mötespraxis i bostadsaktiebolag
- Daglig service och underhåll

6:e utbildningsdagen

- Ekonomiförvaltning inom fastighetsförvaltning
- Ekonomi i renoveringsprojekt

7:e utbildningsdagen

- Bokslut

### Tekniska tjänster inom fastighetsförvaltning

8:e utbildningsdagen

- Funktionellt underhåll av en fastighet
- Husteknik och automation

9:e utbildningsdagen

- Energieffektivitet och uppföljning i en fastighet

10:e utbildningsdagen

- Reparationsbyggnadsprojekt

Dessutom erbjuds valfria utbildningsdagar inom byggnadsteknik.

Distansstudier utgör en målinriktad studieperiod och är en del av en effektiv inlärningsprocess. Under distansperioden gör du övningsuppgifter i Rastor-instituuttis inlärningsmiljö online som anknyter till det som behandlats i utbildningen. Du får personlig respons om uppgifterna.

I utbildningspriset ingår fastighetsförvaltarens handbok **Isännöinnin käsikirja**, Kiinteistömedia Oy.

**Efter att du avlagt utbildningen och har fått en arbetsplats inom branschen är du välkommen att avlägga [Yrkesexamen i fastighetsförvaltning \(IAT\)](#) (på finska). Examen kan avläggas avgiftsfritt.**



## Debitering och villkor

Deltagaravgiften debiteras i en rat och den ska vara betald innan utbildningen börjar. Om du har frågor gällande debiteringen av deltagaravgiften, så kan du kontakta oss på adressen [laskutus@rastorinst.fi](mailto:laskutus@rastorinst.fi).

Deltagande i utbildningen kan annulleras utan avgift fram till 14 dygn innan utbildningen inleds. Då deltagande

annulleras efter den 14:e dygnet, debiteras inledningsavgiften på 200 €. Utbildningspriset om deltagandet

annulleras senare än 14 dygn innan utbildningen inleds, debiteras 50 % av utbildningens pris. Om deltagandet inte annulleras före utbildningen inleds, debiteras 100 % av utbildningens pris.

Till priset tillkommer moms om ingenting annat nämns i kursbeskrivningen. Studieavgifterna för yrkes- och specialyrkesexamina är momsfria.

Utbildningsanordnaren bibehåller rätten att annullera utbildningen ifall deltagarantalet anses vara för lågt. I det här fallet informeras studeranden om annulleringen av utbildningen så fort som möjligt. Betalda deltagaravgifter återbetalas eller alternativt kan den studerande välja en annan utbildning till samma pris i stället för den som annullerats. Utbildningsanordnaren har också rätt att ändra på utbildningens innehåll inklusive byta utbildare.

#### Be om tilläggsinformation



**Carita Karhunen**

kompetenschef

[carita.karhunen@rastorinst.fi](mailto:carita.karhunen@rastorinst.fi)

[040 621 2335](tel:0406212335)